

## 23. Münsteraner Verwaltungstage vom 08. März bis 10. März 2018 im Hotel Kaiserhof, Münster

### Donnerstag den 08.03.2018

- 15:45 Uhr Begrüßung  
Rechtsanwalt Michael Drasdo, Neuss
- 16:00 Uhr **Beschlussesgegenstand:**  
Abrechnungsspitze, Abrechnungssaldo  
oder Gesamtabrechnungsergebnis?  
Referent: Rechtsanwalt Dr. Michael Casser, Köln
- 17:00 Uhr **Instandsetzungskosten höher als der  
Gebäudewert - Abriss?**  
Referent: Rechtsanwalt Dr. Jan-Hendrik Schmidt,  
Hamburg
- 18:30 Uhr **„Come together“ Dämmerschoppen im Foyer  
Einladung der Firma Lift Consulting**
- Freitag, den 09.03.2018**
- 09:30 Uhr **Die Abwicklung von Versicherungsschäden im  
Sondereigentum - Aufgabe des Verwalters?**  
Referent: Richter am OLG Wolfgang Dötsch, Köln
- 10:15 Uhr **Die Unterbringung von Flüchtlingen und  
Asylananten im Wohnungseigentum**  
Referent: Rechtsanwalt Michael Drasdo, Neuss
- 11:00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Aussteller
- 11:30 Uhr **Folgen der Aufhebung des Beschlusses  
über den Wirtschaftsplan**  
Referent: Rechtsanwalt Michael Drasdo, Neuss
- 12:00 Uhr **„Grundbucheinleihen“ - mögliche Maßnahmen und  
Handlungspflichten des Verwalters**  
Referent: Rechtsanwältin Wiebke Först, Neuss

13:00 Uhr Mittagspause

14:00 Uhr **Schadensersatz zwischen den Eigentümern bei  
abgelehnter zwingend notwendiger Sanierung**  
Referent: Rechtsanwalt Dr. Jan-Hendrik Schmidt,  
Hamburg

14:30 Uhr **Abrechnung der Betriebskosten bei fehlendem  
Abrechnungsbeschluss**  
Referent: Rechtsanwalt Thomas Hannemann, Karlsruhe

15:00 Uhr **Technische Probleme bei Doppel- und  
Mehrfachparkern**  
Referent: Dipl.-Ing Reinhard Muth

15:30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Aussteller

16:00 Uhr **Elektronmobilität als Herausforderung der  
Wohnungseigentumsverwaltung**  
Referent: Richter am OLG Wolfgang Dötsch, Köln

17:00 Uhr **Amts niederlegung des Verwalters  
- Chancen und Risiken**  
Einführung in das Thema und Diskussionsleitung:  
Immobilienwirt (Dipl. DIA) Michael Keuter, Kaarst

18:30 Uhr **Diskussionsfortsetzung im Foyer  
Einladung der Firma EKB**

19:30 Uhr Abendessen der Teilnehmer, Aussteller und Referenten

### Samstag, den 10.03.2018

09:30 Uhr **Aufgaben des Verwalters bei Eingang  
der Anfechtungsklage**  
Referentin: Rechtsanwältin Wiebke Först, Neuss

10:15 Uhr **Nachtträglicher Anfall von Bewirtschaftungskosten  
- Auswirkungen auf die Vermietung**  
Referent: Rechtsanwalt Thomas Hannemann, Karlsruhe

11:00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Aussteller

11:30 Uhr **Brandschutz - Pflichten des Verwalters  
gegenüber Eigentümern und Bewohnern**  
Referent: Rechtsanwalt Konstantin Riesenberger,  
München

12:15 Uhr Verabschiedung der Teilnehmer und Verlosung

**Im Anschluss an die jeweiligen Referate besteht  
ausreichend Möglichkeit zur Diskussion.**

Die Veranstalter behalten sich Änderungen  
des Programms, der Referenten und des Ablaufs vor.

**Eine Weiterbildungsbescheinigung nach § 34c GewO  
und eine Bescheinigung nach § 15 FAO werden erteilt**

Die Teilnahmegebühr für die Veranstaltung vom 8. bis zum 10. März 2018 beträgt 390,00 €, zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 74,10 €, gesamt somit 464,10 €. Für Auszubildende gegen Nachweis 280,00 € zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 53,20 €, gesamt somit 333,20 €. Für Frühbucher bis zum 30.10.2017 wählen wir einen Nachlass von 30,00 € zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 5,70 €, gesamt somit 35,70 €. Der Betrag wird fällig mit der Rechnungsstellung, welche auch als Anmeldebestätigung gilt.

Anmeldungen sind erbeten an:

Drasdo/Keuter GbR z. Hd. Frau Johanna Skoruppa  
Rechtsanwältin Dr. Hüsich & Partner, Batteriestraße 1, 41460 Neuss,  
Telefon: 02131/71530-19, Telefax: 02131/71530-23  
e-mail: jskoruppa@huesch-und-partner.de

